

Ajuntament de Sumacàrcer

Anunci de l'Ajuntament de Sumacàrcer sobre aprovació definitiva de la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre bens immobles.

ANUNCI

Transcorregut el termini d'exposició pública de l'acord del Ajuntament de data 28 de maig de 2021, referit a l'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal Reguladora de l'Impost sobre Bens Immobles, sense que s'haja presentat cap reclamació una vegada transcorregut el termini d'exposició pública, aquest acord s'eleva a definitiu, de conformitat amb el que es disposa en l'article 17.3 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, publicant-se el text íntegre de les modificacions de l'Ordenança.

“Article 5

5. S'aplicarà una bonificació de fins al 40 per 100 en la quota íntegra de l'impost corresponent a béns immobles de naturalesa urbana en els quals s'hagen instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a autoconsum.

La bonificació s'aplicarà seguint els següents paràmetres:

- a) Per a energia solar tèrmica: captadors solars amb una superfície mínima de 4 m² i dipòsit d'acumulació ACS de 150 lts.
- b) Per a energia solar fotovoltaica en autoconsum: potència mínima instal·lada de 1.000 Wp.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per a la producció de calor incloguen col·lectors que disposen de la corresponent homologació per l'Administració competent.

La bonificació tindrà una duració de 4 anys a partir de l'exercici següent al de la seua instal·lació o renovació. No podran accedir a la bonificació aquells immobles que estiguen fora d'ordenació urbana, o situades en zones no legalitzades.

L'atorgament d'aquesta bonificació es concedirà quan siga procedent, a instàncies de part. Amb la seua petició, el subjecte passiu haurà d'adjuntar el següent:

- a) Llicència urbanística d'obres o autorització municipal equivalent.
- b) Certificat final d'obres (en cas de ser obligatori per grandària d'instal·lació).
- c) Factura o certificat del cost de la instal·lació.
- d) En cas d'instal·lacions col·lectives d'una comunitat de veïns, s'haurà de presentar:
- e) Certificat de garantia signat i segellat pel fabricant.
- f) Fotografia de les plaques així com la seua instal·lació.”

Davant aquest acord elevat a definitiu i la corresponent ordenança fiscal podran els interessats interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de la C. Valenciana, en el termini de dos mesos comptats a partir de l'endemà al de la publicació d'aquests acords i del text íntegre de les Ordenances en el Butlletí Oficial de la Província de València (art. 46 LJCA).

En Sumacàrcer, a 19 de juliol de 2021.—L'alcalde, David Pons García